

La Caleta
Objekt-Nr. 108116



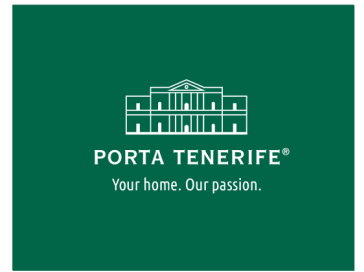
Elegantes Duplex-Penthouse mit Meerblick in Caleta Palms

Konstruktionsfläche:	145 m ²	Swimmingpool:	✓
Schlafzimmer:	2	Energiezertifikat:	e
Badezimmer:	2		
Terrasse/Balkon:	✓		
Meerblick:	✓	Preis:	€ 1.590.000,-



La Caleta

Objekt-Nr. 108116



Objektbeschreibung:

Dieses elegante Duplex-Penthouse befindet sich in La Caleta, einer der exklusivsten und sonnigsten Gegenden im Süden Teneriffas, nur wenige Schritte von der Küste entfernt und umgeben von einem gepflegten Gastronomie- und Freizeitangebot.

Die Immobilie besticht durch ihr modernes Design, großzügige Räume und eine hervorragende Raumaufteilung, die ganz auf Komfort und einen entspannten Lebensstil an der Küste ausgelegt ist. Im Erdgeschoss befindet sich ein heller Wohnbereich mit einer voll ausgestatteten Einbauküche, der sich zu einer der beiden großzügigen Terrassen hin öffnet und so eine perfekte Verbindung zwischen Innen- und Außenbereich schafft.

Im Obergeschoss bietet das Hauptschlafzimmer mit eigenem Badezimmer direkten Zugang zur zweiten Terrasse, von der aus man einen herrlichen Blick auf das Meer und die ruhige Umgebung genießen kann.

Das Penthouse besticht durch eine moderne Ausstattung, viel Tageslicht und ein angenehmes Gefühl von Geräumigkeit in allen Bereichen. Es verfügt zudem über einen privaten Parkplatz.

Die Wohnanlage verfügt über einen beheizten Gemeinschaftspool, der sich ideal für den ganzjährigen Genuss in einer gepflegten und ruhigen Umgebung eignet.

Die Immobilie liegt in La Caleta de Adeje, nur wenige Minuten von erstklassigen Restaurants, Strandpromenaden und allen Annehmlichkeiten entfernt, und verbindet auf perfekte Weise Privatsphäre, Komfort und einen privilegierten Lebensstil direkt am Meer.

Eine ideale Gelegenheit sowohl als Hauptwohnsitz, Zweitwohnsitz oder als Investition in einer der begehrtesten Lagen im Süden der Insel.

La Caleta

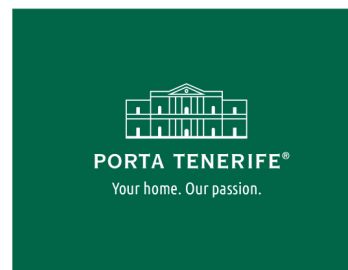
Objekt-Nr. 108116



Lage & Umgebung:

Das Fischerdorf La Caleta ist mit seinen ausgezeichneten Spezialitätenrestaurants sehr bekannt. Sportbegeisterte, sei es Tennis oder Wassersport, kommen hier nicht zu kurz: alles ist leicht zu erreichen. In nur wenigen Minuten erreichen Sie den Golfplatz von Costa Adeje, das berühmte Sporttrainingszentrum "Top Training", zahlreiche luxuriöse Einkaufszentren und den wunderschönen Strand "Bahía del Duque". Zum Flughafen Teneriffa Süd sind es ca. 25 km, zum Flughafen Nord ca. 90 km, nach Santa Cruz (Hauptstadt der Insel) 80 km und nach Puerto de la Cruz ca. 110 km. Mit dem Auto erreichen Sie das Zentrum der nächstgrößeren Stadt Adeje in fünf bis zehn Minuten.

La Caleta
Objekt-Nr. 108116



Balkon



Balkon



Balkon



Meerblick



Wohnbereich



Essbereich

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

La Caleta
Objekt-Nr. 108116



Küche



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Badezimmer



Badezimmer



Begehbarer Kleiderschrank

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

La Caleta
Objekt-Nr. 108116



Flur



Balkon



Balkon

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA TENERIFE • C./ CONQUISTADOR 8, 07001 PALMA
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTATENERIFE.COM