

Palm Mar
Objekt-Nr. 108095

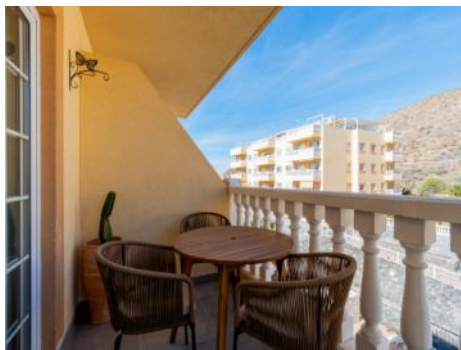


Perfekt renoviertes Duplex-Penthouse mit drei Schlafzimmern in Palm-Mar, Arona, Teneriffa

Konstruktionsfläche: 159 m²
Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 2
Terrasse/Balkon: ✓
Meerblick: -

Swimmingpool: ✓
Energiezertifikat: in Arbeit

Preis: € 414.000,-



Palm Mar Objekt-Nr. 108095



Objektbeschreibung:

Im exklusiven und begehrten Palm-Mar, innerhalb des gepflegten Primavera-Komplexes, präsentieren wir dieses elegante und komplett renovierte Duplex-Penthouse, eine Immobilie, die sich durch ihr zeitgenössisches Design, ihre Helligkeit und ihre hervorragende Aufteilung auszeichnet.

Die Immobilie, die kürzlich renoviert wurde (2025/2026), verteilt sich auf 2 Etagen und besteht aus 3 Schlafzimmern und 2 Badezimmern. Im Hauptgeschoss befinden sich ein modernes Badezimmer mit begehbare Dusche, 2 große Doppelschlafzimmer mit Einbauschränken und ein helles Wohn-/Esszimmer mit einer brandneuen offenen Küche, die mit brandneuen Geräten ausgestattet ist (Kühlschrank, Ofen, Mikrowelle und Geschirrspüler). Von diesem Raum aus hat man Zugang zu einem gemütlichen Balkon mit schönem Blick auf den Swimmingpool der Anlage.

Das Obergeschoss beherbergt ein drittes Schlafzimmer mit Einbauschränken, ein zweites brandneues Badezimmer und eine herrliche private Terrasse von mehr als 22 qm, ideal, um die Sonne und das privilegierte Klima des Südens von Teneriffa das ganze Jahr über zu genießen.

Die Immobilie verfügt über einen großen Garagenplatz und einen Abstellraum in der Tiefgarage mit Zugang zum Aufzug. Der Komplex hat auch einen beheizten Gemeinschaftspool.

Die Wohnung wird unmöbliert verkauft (die auf den Fotos gezeigten Möbel sind lediglich dekorativ, um den Raum besser zu veranschaulichen), es besteht jedoch die Möglichkeit, deren Einbeziehung in den Preis zu verhandeln.

Eine ausgezeichnete Gelegenheit sowohl als ständiger Wohnsitz als auch als Investition in einer der begehrtesten Gegenden im Süden der Insel.

Palm Mar

Objekt-Nr. 108095



Lage & Umgebung:

Der Ort Palm Mar ist idyllisch an der Südküste Teneriffas gelegen und nur 10 Autominuten vom Flughafen und den Touristenzentren entfernt. Ein idealer Ort, um Komfort mit Lebensqualität zu verbinden. Hier finden Sie 2 schönen Beachclubs, ein Einkaufszentrum, verschiedene Restaurants und Geschäfte und vieles mehr.

Der natürliche Strand und das Naturschutzgebiet "El Malpaís de la Rasca" machen Palm Mar zu einem idealen Ort für Sport- und Naturliebhaber.

Ein Paradies zum Entspannen, Genießen und Sporten.

Palm Mar
Objekt-Nr. 108095



Balkon



Balkon



Pool



Pool



Wohnbereich



Wohnbereich

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Palm Mar
Objekt-Nr. 108095



Wohn- und Essbereich



Küche



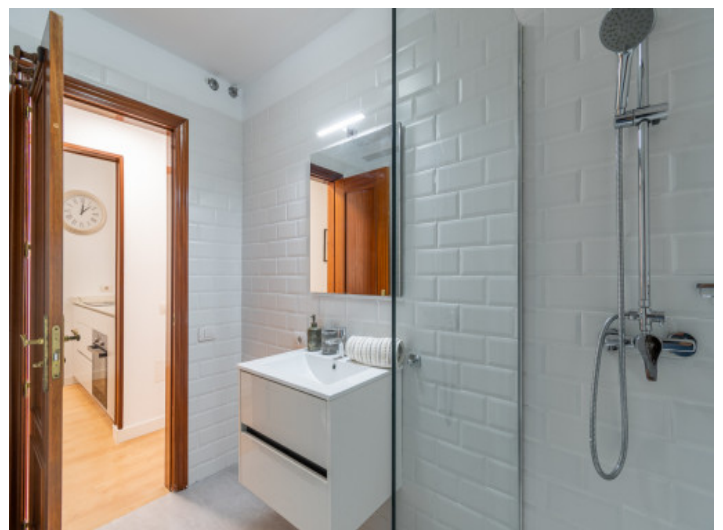
Schlafzimmer



Schlafzimmer



Badezimmer



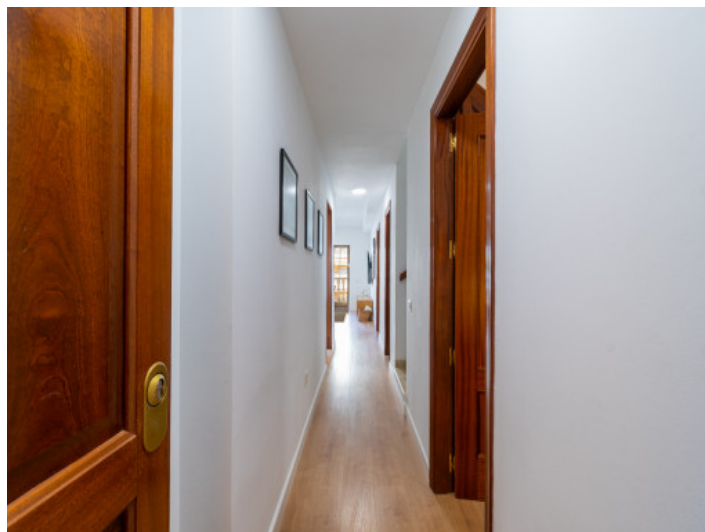
Badezimmer

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Palm Mar
Objekt-Nr. 108095



Flur



Flur



Hauswirtschaftsraum



Balkon

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA TENERIFE • C./ CONQUISTADOR 8, 07001 PALMA
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTATENERIFE.COM