

Costa Adeje
Objekt-Nr. 108077




PORTA TENERIFE®
Your home. Our passion.

Geräumiges renoviertes Penthouse mit Terrassen und Panoramablick in Terrazas del Duque, Costa Adeje

Konstruktionsfläche: 227 m²

Schlafzimmer: 2

Badezimmer: 2

Terrasse/Balkon: ✓

Meerblick: ✓

Swimmingpool: ✓

Energiezertifikat: f

Preis: € 950.000,-



Costa Adeje

Objekt-Nr. 108077



Objektbeschreibung:

Dieses komplett renovierte Luxus-Penthouse befindet sich in der prestigeträchtigen Terrazas del Duque Phase 1 Anlage in Costa Adeje und bietet eine außergewöhnliche Kombination aus Eleganz, Komfort und Panoramablick.

Die Immobilie verfügt über einen geräumigen, offenen Küchen- und Wohnbereich, der sich zu einer großen Terrasse mit Blick auf die Küste von Costa Adeje bis Playa de las Americas öffnet und somit den idealen Raum zum Entspannen und Unterhalten bietet. Es gibt auch 2 großzügige Schlafzimmer, jedes mit eigenem Badezimmer, was Privatsphäre und Komfort garantiert.

Eine zweite geräumige Terrasse ist über eine Treppe vom Innenhof aus zu erreichen und bietet einen wunderschönen Meerblick und weite Perspektiven über die Küste. Zu der Wohnung gehört auch eine separate Waschküche. Zur Wohnung gehören ein privater Parkplatz und ein separater Abstellraum.

Das Hotel liegt in einem gepflegten und sicheren Komplex mit begrünten Gemeinschaftsflächen und beheizten Swimmingpool, bietet dieses atemberaubende Penthouse einen raffinierten Lebensstil an der Küste, nur wenige Minuten entfernt von Stränden, exklusive Geschäfte, hochwertige Restaurants und alle Annehmlichkeiten, die Costa Adeje zu bieten hat.

Costa Adeje

Objekt-Nr. 108077



Lage & Umgebung:

Zu Adeje gehören zahlreiche sehr beliebte Ansiedlungen an der Südwestküste Teneriffas, die in Ihrer Gesamtheit und zusammen mit den dortigen Küstenabschnitten auch unter dem Namen Costa Adeje bekannt sind. Im Schutz des Vulkans Teide, der sich den meist von Nordosten kommenden Passatwinden entgegenstellt, ist das Klima besonders sonnig und auch die Sonnenuntergänge werden durch den Blick hinüber zur Nachbarinsel La Gomera noch beeindruckender.

An dieser Küste liegen viele Strände mit besten Gelegenheiten zum Baden oder für Aktivitäten des Wassersports, von der Playa del Duque über die Playa de Fañabe, Playa de Torviscas, Playa del Bobo, Playa de las Cuevitas und Playa de Troya bis hin zur Playa de las Américas. Der Yachthafen Puerto Colón ist auch Startpunkt für Fahrten zur Walbeobachtung, zu den Los Gigantes und zur Masca-Schlucht. Nicht weit von den Stränden liegt harmonisch in die Landschaft eingebettet die 27-Loch-Golfanlage Golf Costa Adeje, auf dem sich dem Betrachter unmittelbar an das Grün des Platzes das tiefblaue Meer mit La Gomera im Hintergrund anschließt.

Die Costa Adeje bietet gute Infrastruktur, vielfältige Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und zahlreiche besondere Attraktionen wie das Aqualand und den Siam-Park. Davon profitieren Besitzer der vielen Appartements, Häuser und Villen in dieser Region, aber auch der Ort Adeje selbst, der sich mit seiner schönen alten Kirche, dem Rathaus, stilvollen kanarischen Holzbalkonen und rund um seine gemütliche Plaza in strahlend hellen Farben präsentiert. Weitere kulturelle Sehenswürdigkeiten laden zu einem besinnlichen Spaziergang durch Adeje ein, etwa das Kulturzentrum oder die großen Statuen Beethovens sowie des Guanchenkönigs "El Gran Tinerfe".

Costa Adeje
Objekt-Nr. 108077



Terrasse



Terrasse



Terrasse



Wohnbereich



Essbereich



Küche

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Costa Adeje
Objekt-Nr. 108077



Schlafzimmer



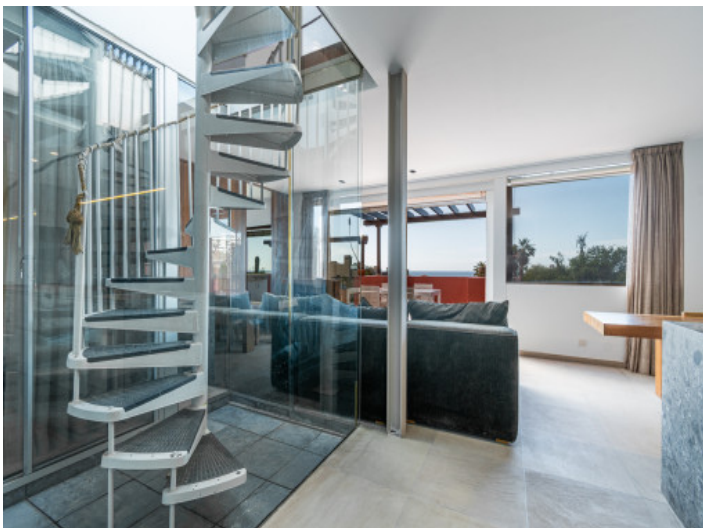
Schlafzimmer



Badezimmer



Badezimmer



Flur

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.