

Callao Salvaje

Objekt-Nr. 108075




PORTA TENERIFE®
Your home. Our passion.

Penthouse am Meer mit Terrassen und frontalem Meerblick in Callao Salvaje

Konstruktionsfläche: 180 m²

Swimmingpool: -

Schlafzimmer: 3

Energiezertifikat: g

Badezimmer: 3

Terrasse/Balkon: ✓

Meerblick: ✓

Preis: € 590.000,-



Callao Salvaje

Objekt-Nr. 108075



Objektbeschreibung:

3-Schlafzimmer-Penthouse an der Strandpromenade in Callao Salvaje

Diese herrliche Immobilie besticht durch ihre privilegierte Lage und den atemberaubenden Blick auf das Meer. Die Wohnung liegt direkt am Meer und bietet das ganze Jahr über das einzigartige Gefühl, direkt am Meer zu wohnen, mit dem Rauschen der Wellen und spektakulären Sonnenuntergängen.

Das Penthouse verfügt über 3 große Schlafzimmer, helle Räume und eine hervorragende Aufteilung. Es verfügt über 2 private Terrassen, ideal, um das sonnige Klima des Südens von Teneriffa zu genießen, Abendessen im Freien zu organisieren oder einfach nur zu entspannen, während man das Meer betrachtet.

Die Immobilie liegt nur wenige Schritte von der Strandpromenade entfernt und in Gehweite des Stadtzentrums, wo Sie Supermärkte, Geschäfte, Restaurants und alle notwendigen Dienstleistungen finden. Außerdem sind der Strand und ein exklusiver Beach Club ganz in der Nähe, so dass Sie das Leben an der Küste auch ohne Auto genießen können.

Callao Salvaje Objekt-Nr. 108075



Lage & Umgebung:

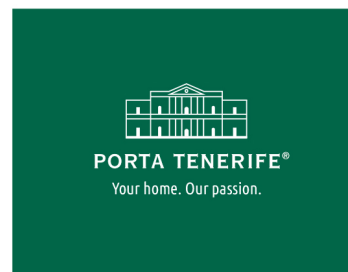
Zu Adeje gehören zahlreiche sehr beliebte Ansiedlungen an der Südwestküste Teneriffas, die in Ihrer Gesamtheit und zusammen mit den dortigen Küstenabschnitten auch unter dem Namen Costa Adeje bekannt sind. Im Schutz des Vulkans Teide, der sich den meist von Nordosten kommenden Passatwinden entgegenstellt, ist das Klima besonders sonnig und auch die Sonnenuntergänge werden durch den Blick hinüber zur Nachbarinsel La Gomera noch beeindruckender.

An dieser Küste liegen viele Strände mit besten Gelegenheiten zum Baden oder für Aktivitäten des Wassersports, von der Playa del Duque über die Playa de Fañabe, Playa de Torviscas, Playa del Bobo, Playa de las Cuevitas und Playa de Troya bis hin zur Playa de las Américas. Der Yachthafen Puerto Colón ist auch Startpunkt für Fahrten zur Walbeobachtung, zu den bis 638 Meter hohen Klippen der Los Gigantes und zur Masca-Schlucht. Nicht weit von den Stränden liegt harmonisch in die Landschaft eingebettet die 27-Loch-Golfanlage Golf Costa Adeje, auf dem sich dem Betrachter unmittelbar an das Grün des Platzes das tiefblaue Meer mit La Gomera im Hintergrund anschließt.

Die Costa Adeje bietet gute Infrastruktur, vielfältige Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und zahlreiche besondere Attraktionen wie das Aqualand und den Siam-Park. Davon profitieren Besitzer der vielen Appartements, Häuser und Villen in dieser Region, aber auch der Ort Adeje selbst, der sich mit seiner schönen alten Kirche, dem Rathaus, stilvollen kanarischen Holzbalkonen und rund um seine gemütliche Plaza in strahlend hellen Farben präsentiert. Weitere kulturelle Sehenswürdigkeiten laden zu einem besinnlichen Spaziergang durch Adeje ein, etwa das Kulturzentrum oder die großen Statuen Beethovens sowie des Guanchenkönigs "El Gran Tinerfe".

Callao Salvaje

Objekt-Nr. 108075



Terrasse



Terrasse



Terrasse



Balkon



Wohnbereich



Essbereich

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Callao Salvaje

Objekt-Nr. 108075



Küche



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Badezimmer



Badezimmer



Gästezimmer

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Callao Salvaje

Objekt-Nr. 108075



Flur



Meerblick



Meerblick

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA TENERIFE • C./ CONQUISTADOR 8, 07001 PALMA
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTATENERIFE.COM