

Torviscas Alto

Objekt-Nr. 108072



Geräumige Wohnung mit drei Schlafzimmern und herrlichem Meerblick in Caldera del Rey

Konstruktionsfläche: 160 m²
Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 2
Terrasse/Balkon: ✓
Meerblick: ✓

Swimmingpool: -
Energiezertifikat: in Arbeit

Preis: € 950.000,-



Torviscas Alto

Objekt-Nr. 108072



Objektbeschreibung:

Im höchsten und exklusivsten Teil von Caldera gelegen, direkt über dem bekannten Einkaufszentrum Siam Mall und dem Siam Park, vereint diese Wohnung mit 3 Schlafzimmern und 3 Badezimmern perfekt Komfort, Privatsphäre und hervorragendes Investitionspotenzial. Umgeben von High-End-Villen und in einer der begehrtesten internationalen Wohngegenden im Süden von Teneriffa gelegen, stellt es eine einzigartige Kaufgelegenheit.

Die Immobilie liegt leicht erhöht von der Straße, was ihre Privatsphäre verstärkt, und ist über eine Treppe erreichbar. Direkt vor dem Eingang befindet sich ein privater Parkplatz. Beim Betreten der Immobilie werden wir von einem geräumigen und hellen Wohnzimmer mit Essbereich begrüßt, das harmonisch mit einer modernen, offenen Küche verbunden ist. Die Parkettböden und die Massivholztüren verleihen der Wohnung eine zeitlose und elegante Ausstrahlung, während die Aufteilung Komfort und Funktionalität in den Vordergrund stellt.

Die Wohnung verfügt über 3 geräumige Schlafzimmer, 2 davon mit direktem Zugang zu einer spektakulären Südterrasse. Von dieser Terrasse aus genießt man einen atemberaubenden Panoramablick auf das Meer, die Küste und die umliegenden Hügel. Die Terrasse bietet einen großzügigen Außenbereich mit integriertem Jacuzzi und ist der perfekte Ort zum Entspannen, Sonnenbaden oder um unvergessliche Sonnenuntergänge zu beobachten.

Die starke und konstante Nachfrage in dieser Gegend von Caldera, insbesondere bei internationalen Kunden, macht diese Immobilie zu einer sehr attraktiven Option sowohl für einen dauerhaften Wohnsitz als auch für Investoren mit einer Vision.

Nur wenige Minuten von erstklassigen Dienstleistungen und Attraktionen, einem breiten gastronomischen Angebot und einigen der besten Strände Teneriffas entfernt, bietet diese Wohnung eine ideale Kombination aus Lebensqualität und hervorragendem Einkommenspotenzial.

Torviscas Alto

Objekt-Nr. 108072



Lage & Umgebung:

Torviscas Alto liegt in der Gemeinde von Adeje, oberhalb von Küste von Costa Adeje und unterhalb des Berges „Roque del Conde“.

Im unteren Bereich befinden sich das Einkaufszentrum Gran Sur, die internationale Schule „Colegio Costa Adeje“ sowie verschiedene Bars und Restaurants, gemischt mit Wohnvierteln. Der obere Bereich ist bekannt für das exklusive Villenviertel am Berghang mit atemberaubendem Ausblick auf die Küste Costa Adeje und den Berg „Roque del Conde“

Die Strände von Costa Adeje und den Golfplatz „Golf Costa Adeje“ erreichen Sie in weniger als 10 Autominuten. Der Flughafen „Reina Sofia“ ist ca 20 km entfernt.

Torviscas Alto

Objekt-Nr. 108072



Terrasse



Terrasse



Terrasse



Terrasse



Wohnzimmer



Wohnzimmer

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Torviscas Alto

Objekt-Nr. 108072



Essbereich



Küche



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Badezimmer



Badezimmer

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Torviscas Alto

Objekt-Nr. 108072



Terrasse



Terrasse



Terrasse



La Caldera

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA TENERIFE • C./ CONQUISTADOR 8, 07001 PALMA
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTATENERIFE.COM