

## Playa Paraíso

Objekt-Nr. 108061



Vollständig renovierte Wohnung mit zwei Schlafzimmern, großer Terrasse und Blick in Playa Paraíso

Konstruktionsfläche: 120 m<sup>2</sup>

Schlafzimmer: 2

Badezimmer: 2

Terrasse/Balkon: ✓

Meerblick: ✓

Swimmingpool: -

Energiezertifikat: in Arbeit

**Preis: € 577.500,-**



## Playa Paraíso

### Objekt-Nr. 108061



### Objektbeschreibung:

Diese atemberaubende Wohnung mit 2 Schlafzimmern befindet sich im Vista Náutica Komplex in Playa Paraíso. Sie wurde komplett mit hochwertigen Materialien und Oberflächen renoviert und bietet einen modernen und komfortablen Lebensstil.

Die Wohnung verfügt über eine offene Küche, die perfekt in ein geräumiges und helles Wohnzimmer integriert ist, ideal zum Entspannen und Unterhalten. Große Schiebetüren bieten Zugang zu einer spektakulären 57 qm großen Terrasse mit herrlichem Blick auf das Meer und die Berge, perfekt für Mahlzeiten im Freien, Sonnenbaden oder einfach nur zum Genießen der Umgebung.

Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Badezimmer, während das zweite Badezimmer mit Dusche, Waschbecken, Toilette und integriertem Waschbereich ausgestattet ist und somit zusätzlichen Komfort und Funktionalität bietet.

Die Anlage verfügt zwar nicht über einen Gemeinschaftspool, aber die Eigentümer haben privilegierten Zugang zu den Swimmingpools des nahe gelegenen Hard Rock Hotels, was einen exklusiven Mehrwert darstellt.

Dank seiner Lage in der Nähe von Annehmlichkeiten, Restaurants und der Strandpromenade eignet sich diese Immobilie ideal als ständiger Wohnsitz, Feriendomizil oder Investition.

Zweifelloos eine hervorragende Gelegenheit in einer privilegierten Lage, die Sie ausschließlich bei einer privaten Besichtigung entdecken können.

## Playa Paraíso

Objekt-Nr. 108061



### Lage & Umgebung:

Playa Paraíso ist eine ruhige Wohngegend und etwa 15 Autominuten vom Süd Flughafen “Reina Sofia” und wenige Minuten von den Hauptzentren wie Costa Adeje, Los Cristianos oder Playa de las Américas entfernt. Der kleine idyllische Ort hat alle notwendigen Einrichtungen wie z.B. Restaurants, Banken, Supermärkte und eine Auswahl an Shops in nächster Nähe. Er lädt mit seinen kleinen Buchten und einem Strand zu ausgedehnten Spaziergängen entlang der sonnigen Küste im Süden Teneriffas ein.



# Playa Paraíso

Objekt-Nr. 108061



Poolbereich



Offene Küche, Wohn- und Essbereich



Wohnbereich



Wohnbereich



Schlafzimmer



Schlafzimmer

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.



# Playa Paraíso

Objekt-Nr. 108061



Badezimmer



Badezimmer



Terrasse



Poolbereich



Poolbereich

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.