

Los Cristianos

Objekt-Nr. 108058




PORTA TENERIFE®
Your home. Our passion.

Schöne Wohnung mit zwei Schlafzimmern und großer Terrasse im Herzen von Los Cristianos.

Konstruktionsfläche: 83 m²
Schlafzimmer: 2
Badezimmer: 1
Terrasse/Balkon: ✓
Meerblick: -

Swimmingpool: ✓
Energiezertifikat: e

Preis: € 490.000,-



Los Cristianos Objekt-Nr. 108058



Objektbeschreibung:

Wir präsentieren diese charmante 2-Zimmer-Wohnung in einer der begehrtesten Gegenden im Süden von Teneriffa: Los Cristianos, ein Reiseziel, das ideale Wetter das ganze Jahr über, schöne Strände, Promenade, Freizeit, Restaurants und alle Dienstleistungen zu Fuß erreichbar bietet.

Die Immobilie ist Teil einer sehr gepflegten Wohnanlage, die ihren Eigentümern einen Gemeinschaftspool bietet, der perfekt für entspannende Momente ist.

Die Wohnung zeichnet sich durch ihre große Terrasse aus, ein idealer Ort, um im Freien zu frühstücken, ein Sonnenbad zu nehmen oder Abende mit Familie und Freunden zu verbringen. Im Inneren verfügt sie über ein helles Wohn-/Esszimmer, eine funktionelle Küche, 2 komfortable Schlafzimmer und ein komplettes Badezimmer.

Dank seiner privilegierten Lage, nur wenige Minuten vom Strand, dem Hafen und den wichtigsten Freizeiteinrichtungen entfernt, stellt diese Immobilie eine hervorragende Option als Dauerwohnsitz, Zweitwohnsitz oder Investition mit großem Rentabilitätspotenzial dar.

Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, in einem der attraktivsten Orte Teneriffas zu leben oder zu investieren.

Los Cristianos

Objekt-Nr. 108058



Lage & Umgebung:

Nur das Zentrum von Los Cristianos erinnert noch daran, dass dies einst einmal ein beschauliches kleines Fischerdorf war, das sich innerhalb kürzester Zeit zur heimlichen Hauptstadt von Teneriffas Süden entwickelt hat. Bedeutungsvoll ist auch die Nähe zum Flughafen und der Hafen mit zahlreichen Fährverbindungen zu den anderen Inseln, aber auch Ausgangspunkt für Bootsausflüge, Tauchtouren oder zum Wale-Watching und zum Hochseefischen.

Für einen Badeurlaub gibt es einen 400 Meter langen, mit Saharasand künstlich angelegten Strand, eine Uferpromenade und eine totale auf den Tourismus ausgelegte Infrastruktur, die auch ein nicht zu verachtendes Nachtleben beinhaltet. Eine weitere Bademöglichkeit bietet die "Playa de las Vistas". Hinter dem Strand beginnt die Hafenpromenade, von der zahlreiche kleine Gässchen abzweigen und an der sich Läden, Bars und Restaurants befinden.

Der ältere Teil von Los Cristianos ist eigentlich das Herz der Stadt, hier kann man bummeln und natürlich auch kaufen. Oder man sitzt nur gemütlich in einem der zahlreichen Cafés und genießt das schöne Wetter.

Los Cristianos

Objekt-Nr. 108058



Terrasse



Terrasse



Terrasse



Pool



Wohnbereich



Essbereich

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Los Cristianos

Objekt-Nr. 108058



Küche



Schlafzimmer



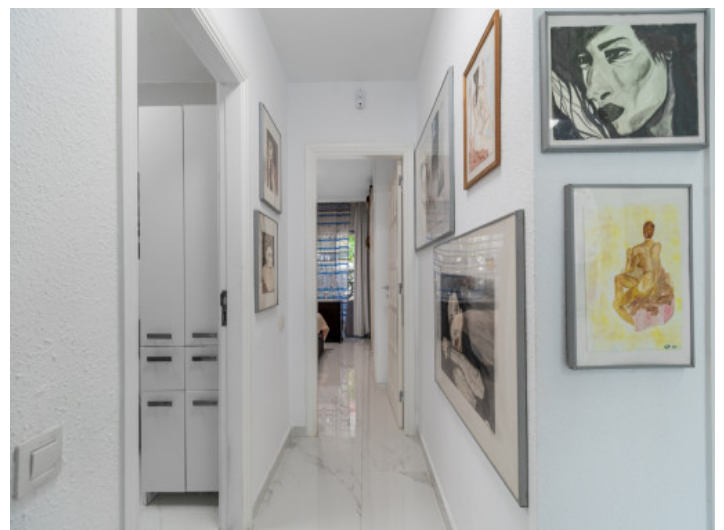
Badezimmer



Badezimmer



Büro



Flur

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Los Cristianos

Objekt-Nr. 108058



Terrasse



Pool



Pool



Gemeinschaftsbereich

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA TENERIFE • C./ CONQUISTADOR 8, 07001 PALMA
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTATENERIFE.COM