

Playa Paraíso

Objekt-Nr. 108124




PORTA TENERIFE®
Your home. Our passion.

Wunderschöne, moderne Villa mit beheiztem Pool und tropischem Garten in Playa Paraíso

Konstruktionsfläche:	297 m ²	Swimmingpool:	✓
Grundstück:	1.039 m ²	Energiezertifikat:	c
Schlafzimmer:	6		
Badezimmer:	5		
Meerblick:	✓	Preis:	€ 3.190.000,-



Playa Paraíso

Objekt-Nr. 108124



Objektbeschreibung:

Diese spektakuläre Villa liegt in einer ruhigen Wohngegend von Playa Paraíso, nur wenige Minuten vom Meer entfernt, und vereint zeitgenössisches Design, Großzügigkeit und Privatsphäre in einer privilegierten Lage im Süden Teneriffas.

Das Anwesen wurde auf einem großzügigen Grundstück von über 1.000 qm errichtet, bietet eine bebaute Fläche von rund 300 qm und wurde komplett im modernen Stil renoviert, der sich durch klare Linien, helle Räume und hochwertige Ausstattungsdetails auszeichnet. Das Haus ist nahezu fertiggestellt und bietet dem zukünftigen Eigentümer die Möglichkeit, eigene Akzente zu setzen und es ganz nach seinem Geschmack zu gestalten.

Die Villa verfügt über großzügige und lichtdurchflutete Räume mit insgesamt 5 Schlafzimmern und 4 Badezimmern. Darüber hinaus verfügt sie über ein separates Apartment im Erdgeschoss mit eigenem Eingang, Wohnzimmer, Küche, Schlafzimmer und Badezimmer – ideal, um Gäste, Familienangehörige oder Hauspersonal völlig unabhängig unterzubringen.

Der Außenbereich wurde so gestaltet, dass man das privilegierte Klima Teneriffas das ganze Jahr über genießen kann. Ein gepflegter tropischer Garten umgibt das Anwesen und schafft eine Oase der Privatsphäre, in der der beheizte Privatpool, der Whirlpool und die großzügigen Terrassen hervorstechen – perfekt zum Entspannen oder um gemeinsame Momente im Freien zu genießen.

Abgerundet wird das Anwesen durch eine geräumige Tiefgarage und einen großzügigen Abstellraum.

Eine Residenz, die Eleganz, Komfort und eine außergewöhnliche Lage vereint – perfekt sowohl als Hauptwohnsitz, Zweitwohnsitz oder als Kapitalanlage in einer der vielversprechendsten Gegenden im Süden der Insel.

Playa Paraíso

Objekt-Nr. 108124

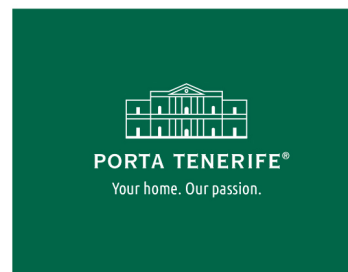


Lage & Umgebung:

Playa Paraíso ist eine ruhige Wohngegend und etwa 15 Autominuten vom Süd Flughafen “Reina Sofia” und wenige Minuten von den Hauptzentren wie Costa Adeje, Los Cristianos oder Playa de las Américas entfernt. Der kleine idyllische Ort hat alle notwendigen Einrichtungen wie z.B. Restaurants, Banken, Supermärkte und eine Auswahl an Shops in nächster Nähe. Er lädt mit seinen kleinen Buchten und einem Strand zu ausgedehnten Spaziergängen entlang der sonnigen Küste im Süden Teneriffas ein.

Playa Paraíso

Objekt-Nr. 108124



Garten



Garten



Garten



Ausblick



Terrasse



Wohnzimmer

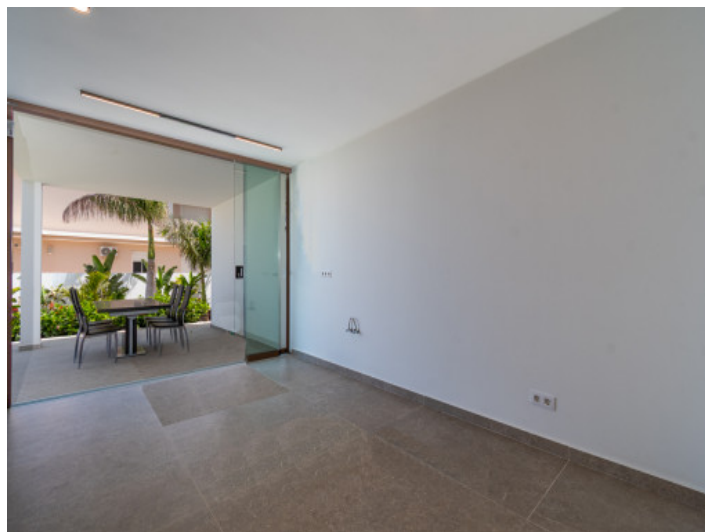
Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Playa Paraíso

Objekt-Nr. 108124



Wohnzimmer



Wohnzimmer



Wohnzimmer



Wohnzimmer



Wohnzimmer



Schlafzimmer

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Playa Paraíso
Objekt-Nr. 108124



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Küche

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Playa Paraíso

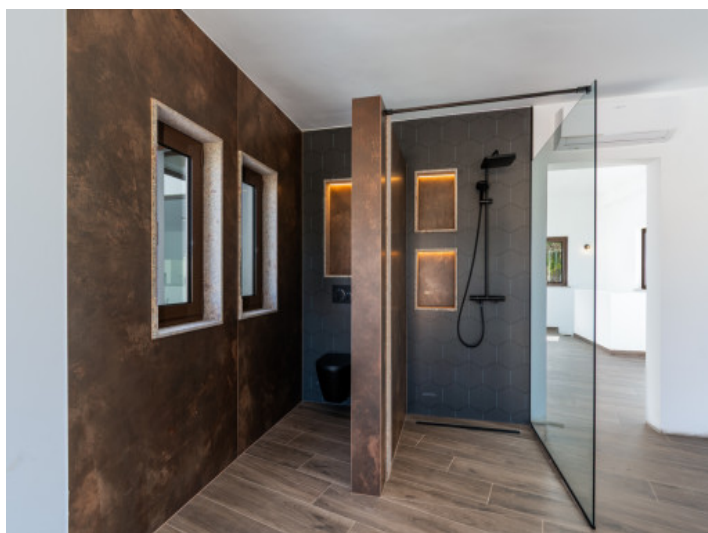
Objekt-Nr. 108124



Küche



Badezimmer



Badezimmer



Badezimmer



Badezimmer



Badezimmer

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Playa Paraíso

Objekt-Nr. 108124



Badezimmer



Badezimmer



Garage



Garage



Garten

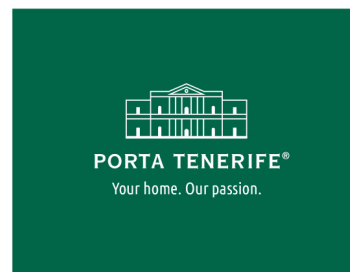


Garten

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Playa Paraíso

Objekt-Nr. 108124



Garten



Pool



Whirlpool



Pool



Pool



Ausblick

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Playa Paraíso

Objekt-Nr. 108124



Ausblick



Flur



Pool



Balkon

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA TENERIFE • C./ CONQUISTADOR 8, 07001 PALMA
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTATENERIFE.COM