Abama
Objekt-Nr. 107753

PORTA TENERIFE®
Your home. Our passion.

Villas del Tenis - Große Luxusvillen direkt am Golfplatz auf Teneriffa

Konstruktionsfläche:	269 m²	Swimmingpool:	✓
Grundstück:	485 m²	Energiezertifikat:	in Arbeit
Schlafzimmer:	3		
Badezimmer:	3		
Meerblick:	-	**Preis:**	**€ 2.140.000,-**

Abama
Objekt-Nr. 107753

PORTA TENERIFE®
Your home. Our passion.

Objektbeschreibung:

Villas del Tenis - ein modernes Villen-Neubauprojekt im 5*-Abama Resort.

Angeboten werden 8 unterschiedlichen Villa-Typen mit 2-3 Schlafzimmern, 2 Badezimmern und einem Ankleidezimmer im Hauptschlafzimmer. Der Wohnbereich erstreckt sich auf nur einer Ebene, mit einer hochwertigen, modernen Küche und einem hellen großzügigen Wohn- und Essbereich. Von den Schlafzimmern und dem Wohnbereich erreicht man die beeindruckende sonnige Terrasse, mit herrlichem Ausblick und privaten Pool, eingebettet in eine wunderschön angelegte Gartenlandschaft. Garage und ein Haushaltsraum im Untergschoss runden die Immobilie ab.

Die Immobilien verfügen über touristische Vermietungslizenz. Eine perfekte Ferienimmobilie, die - nicht zuletzt aufgrund der touristischen Vermietlizenz und des resorteigenem Vermietungsmanagements - auch als Investment sehr interessant ist.

Preise in € und ab:

2 Schlafzimmer 1.585.000
3 Schlafzimmer 1.680.000

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Abama

Objekt-Nr. 107753

PORTA TENERIFE®
Your home. Our passion.

Lage & Umgebung:

Abama ist im Süden Teneriffas ein Synonym für Exklusivität, Luxus und landschaftliche Schönheit.

Das Herzstück des Areals ist der einzigartige 18 Loch Dave Thomas Golfplatz mit seiner subtropischen Gartenlandschaft und dem unglaublichen Blick über den Ozean. Auf dem großflächigen Gelände befinden sich das 5* Hotel Abama unter der Regie von Ritz-Carlton, eine felsenumrandete Bucht mit weißem Sandstrand, ein Tennisanlage, die Apartmentanlagen von Terrazas, sowie luxuriöse Villen. Hervorzuheben ist der hohe Sicherheitsstandard: Der Zugang ist nur autorisierten Personen wie Eigentümern und ihren Gästen gestattet. Ein mobiler Sicherheitsdienst ist 24h am Tag diskret im Einsatz.

Der idyllische Strandort Playa San Juan ist in ca. 5 Autominuten erreichbar. Hier können Sie typisch spanisches Leben genießen. Der Ort ist bekannt fúr seinen schönen Strand und gute Gastronomie.

Dank der neuen Autobahnanbindung ist der Flughafen nur ca. 30 Autominuten und Costa Adeje und Playa de las Américas nur ca. 15 Autominuten entfernt.

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Abama
Objekt-Nr. 107753

PORTA TENERIFE®
Your home. Our passion.

Der Wohnkomplex am Abend

Einladender Poolbereich der Villa

Die Villa aus der Vogelperspektive

Lichtdurchfluteter Wohnbereich

Schlafzimmer mit Panoramafenstern

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA TENERIFE • C./ CONQUISTADOR 8, 07001 PALMA
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTATENERIFE.COM