

La Caleta

Objekt-Nr. 108016




PORTA TENERIFE®
Your home. Our passion.

Doppelhaushälfte mit Meerblick in La Caleta, nur wenige Schritte vom Strand entfernt

Konstruktionsfläche: 160 m²
Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 3
Meerblick: ✓

Energiezertifikat: in Arbeit

Preis: € 1.195.000,-



La Caleta

Objekt-Nr. 108016



Objektbeschreibung:

Diese luxuriöse Doppelhaushälfte, die komplett mit hochwertigen Materialien renoviert wurde, befindet sich in einer privilegierten Lage in La Caleta, nur wenige Meter vom Meer und der charmanten Promenade entfernt.

Die Immobilie zeichnet sich durch ihre offene Bauweise und ihre großzügigen und hellen Räume aus, die vom ersten Moment an eine warme und einladende Atmosphäre schaffen. Es bietet absolute Privatsphäre sowohl im Inneren als auch auf den großzügigen Außenterrassen mit Meerblick.

Von der privaten Garage aus gelangt man über eine Innentreppe leicht in die Wohnung. Im Erdgeschoss befinden sich eine Eingangshalle, ein Schlafzimmer, ein Badezimmer und ein geräumiges Wohnzimmer mit offener, voll ausgestatteter Küche. Die moderne Frühstücksbar ermöglicht es Ihnen, den Meerblick auch von innen zu genießen. Vom Wohnzimmer aus gelangt man auf die Hauptterrasse, die sich auf 2 Ebenen verteilt: die obere, ideal zum Entspannen und um das Meer zu betrachten, und die untere, mit direktem Zugang zu einer ruhigen Sackgasse, die direkt zum Strand und zur Promenade führt.

Im Obergeschoss befinden sich 2 Doppelschlafzimmer mit eigenem Badezimmer. Beide haben Zugang zu einer weiteren sonnigen Terrasse mit herrlichem Meerblick.

Die Immobilie gehört zu einer der exklusivsten Wohngegenden von Costa Adeje, die über gepflegte Gärten, einen Kinderspielplatz und 3 Swimmingpools, einer davon beheizt, verfügt.

Eine außergewöhnliche Gelegenheit, den begehrtesten Lebensstil im Süden von Teneriffa zu genießen, in einer Villa bereit zu bewegen.

La Caleta

Objekt-Nr. 108016



Lage & Umgebung:

Das Fischerdorf La Caleta ist mit seinen ausgezeichneten Spezialitätenrestaurants sehr bekannt. Sportbegeisterte, sei es Tennis oder Wassersport, kommen hier nicht zu kurz: alles ist leicht zu erreichen. In nur wenigen Minuten erreichen Sie den Golfplatz von Costa Adeje, das berühmte Sporttrainingszentrum "Top Training", zahlreiche luxuriöse Einkaufszentren und den wunderschönen Strand "Bahía del Duque". Zum Flughafen Teneriffa Süd sind es ca. 25 km, zum Flughafen Nord ca. 90 km, nach Santa Cruz (Hauptstadt der Insel) 80 km und nach Puerto de la Cruz ca. 110 km. Mit dem Auto erreichen Sie das Zentrum der nächstgrößeren Stadt Adeje in fünf bis zehn Minuten.

La Caleta

Objekt-Nr. 108016



Balkon



Balkon



Pool



Terrasse



Wohnbereich



Wohnbereich

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

La Caleta
Objekt-Nr. 108016



Küche



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Badezimmer



Badezimmer



Flur

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

La Caleta
Objekt-Nr. 108016



Flur



Balkon



Balkon



Terrasse



Pool

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.