

Abama
Objekt-Nr. 108013




PORTA TENERIFE®
Your home. Our passion.

Exklusive Luxusvilla mit drei Schlafzimmern im Abama Resort

Konstruktionsfläche: 190 m²

Energiezertifikat: b

Grundstück: 485 m²

Schlafzimmer:

Badezimmer:

Meerblick: ✓

Preis: € 2.100.000,-



Abama

Objekt-Nr. 108013



Objektbeschreibung:

Entdecken Sie diese spektakuläre Villa im prestigeträchtigen Abama Resort, einer Luxus-Enklave im Süden Teneriffas, die Exklusivität, Privatsphäre und eine unvergleichliche natürliche Umgebung vereint. In der Gegend von Las Villas del Tennis gelegen, besticht diese elegante Immobilie durch modernes Design und hochwertige Ausstattung und bietet maximalen Komfort und einen wunderschönen Blick auf den Atlantik und den Golfplatz.

Mit einer tadellosen Aufteilung verfügt die Villa über 3 geräumige Schlafzimmer, jedes mit eigenem Badezimmer, um Privatsphäre und Komfort zu garantieren. Der helle Wohnbereich besteht aus einem offenen Wohnzimmer mit Essbereich und einer voll ausgestatteten Küche mit modernsten Geräten. Die großen Fenster ermöglichen eine perfekte Verbindung zwischen drinnen und draußen, wo eine schöne Terrasse mit privatem Pool der ideale Ort ist, um das privilegierte Klima der Insel zu genießen.

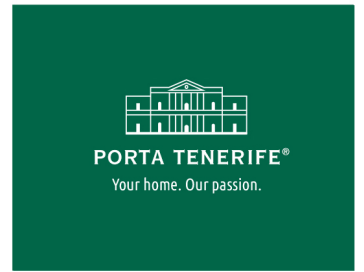
Darüber hinaus umfasst das Anwesen einen Privatparkplatz und Zugang zu den exklusiven Dienstleistungen des Resorts, wie 24 h-Sicherheitsdienst, einen beeindruckenden 18-Loch-Golfplatz, Tennisplätze, Gourmet-Restaurants und einen Luxus-Strandclub.

Nur wenige Minuten von den besten Stränden Teneriffas entfernt und mit einfachem Zugang zum Flughafen, stellt diese Villa eine sichere Investition und eine einzigartige Gelegenheit dar, einen exklusiven Lebensstil zu genießen.

Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, in einem der begehrtesten Reiseziele Europas zu leben. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen und zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins.

Abama

Objekt-Nr. 108013



Lage & Umgebung:

Abama ist im Süden Teneriffas ein Synonym für Exklusivität, Luxus und landschaftliche Schönheit.

Das Herzstück des Areals ist der einzigartige 18 Loch Dave Thomas Golfplatz mit seiner subtropischen Gartenlandschaft und dem unglaublichen Blick über den Ozean. Auf dem großflächigen Gelände befinden sich das 5* Hotel Abama unter der Regie von Ritz-Carlton, eine felsenumrandete Bucht mit weißem Sandstrand, ein Tennisanlage, die Apartmentanlagen von Terrazas, sowie luxuriöse Villen.

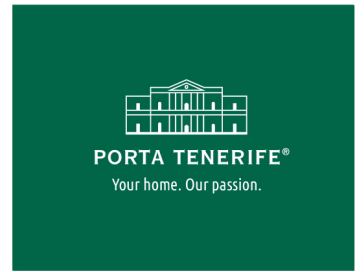
Außerdem hervorzuheben ist der hohe Sicherheitsstandard: Der Zugang ist nur autorisierten Personen wie Eigentümern und ihren Gästen gestattet. Ein mobiler Sicherheitsdienst ist 24h am Tag diskret im Einsatz.

Der idyllische Strandort Playa San Juan ist in ca. 5 Autominuten erreichbar. Hier können Sie typisch spanisches Leben genießen. Der Ort ist bekannt für seinen schönen Strand und gute Gastronomie.

Dank der neuen Autobahnanbindung ist der Flughafen nur ca. 30 Autominuten und Costa Adeje und Playa de las Américas nur ca. 15 Autominuten entfernt.

Abama

Objekt-Nr. 108013



Villa



Terrasse



Villa



Schlafzimmer



Küche, Wohn- und Essbereich

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.