

Chayofa
Objekt-Nr. 108012




PORTA TENERIFE®
Your home. Our passion.

Schöne Villa mit Schwimmbad und Panoramablick in Jardines Colgantes - Chayofa

Konstruktionsfläche: 195 m²
Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 3
Meerblick: ✓

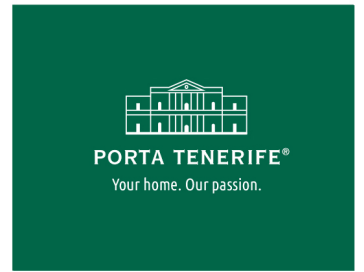
Energiezertifikat: in Arbeit

Preis: € 850.000,-



Chayofa

Objekt-Nr. 108012



Objektbeschreibung:

In der Wohngegend von Jardines Colgantes in Chayofa gelegen, kombiniert diese exquisit gestaltete Villa Privatsphäre, Komfort und einen Panoramablick auf die Insel. Das Anwesen verfügt über einen privaten Swimmingpool, ein geräumiges und helles Wohnzimmer mit fesselndem Ausblick und eine voll ausgestattete, unabhängige Küche, ideal für das tägliche Leben.

Im Obergeschoss befinden sich 3 großzügige Schlafzimmer und 3 Badezimmer, die mehr als genug Platz für die Familie oder Besucher bieten.

Die Villa verfügt auch über eine private Dachterrasse mit 360-Grad-Blick auf das Meer, die Berge und die umliegende Landschaft, perfekt, um das ganze Jahr über die Sonne Teneriffas zu genießen. Weitere Highlights sind eine Garage mit Platz für 2 Fahrzeuge, eine praktische Waschküche und eine ruhige und exklusive Lage, nur wenige Autominuten von Los Cristianos und der Südküste entfernt.

Dies ist eine einmalige Gelegenheit, eine elegante und sofort bezugsfertige Immobilie in einer der begehrtesten Gegenden Teneriffas zu erwerben.

Chayofa

Objekt-Nr. 108012



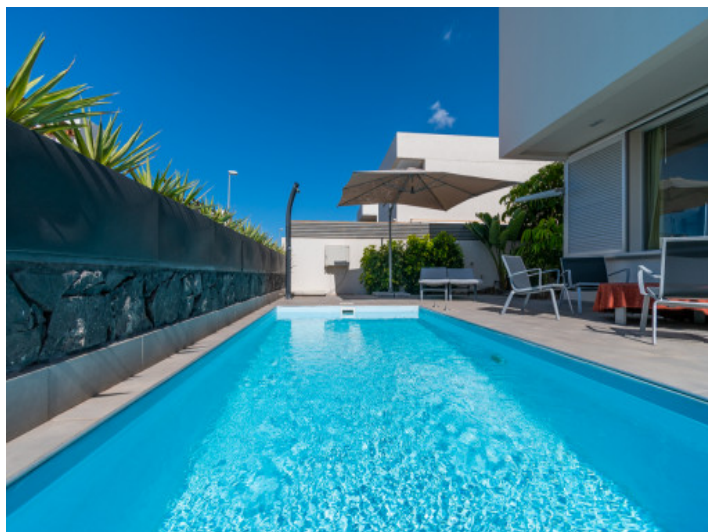
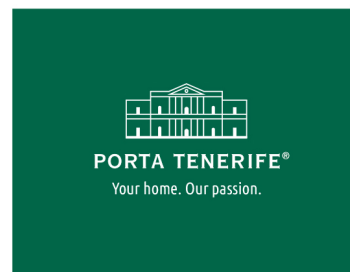
Lage & Umgebung:

Wie die Nachbargemeinden im Süden Teneriffas erlebte auch Arona mit dem Tourismus einen rasanten Aufstieg von einem kleinen Ort zu einer der bevölkerungsreichsten Gemeinden auf Teneriffa. Das fast das ganze Jahr über sonnige Wetter südlich des riesigen Vulkans Teide führte zur Entstehung großer Urlaubsgebiete mit den Zentren Playa de las Américas und Los Cristianos, die gemeinsam von Arona und Adeje verwaltet werden. Zahlreiche Läden und Geschäfte, Restaurants und Bars stehen zur Verfügung, gleich ob zum Bummeln am Tage oder für das Nachtleben. In dem Ursprungsort Arona selbst sind insbesondere das Rathaus, die Plaza del Cristo und die typisch kanarische Kirche sehenswert.

Im Umfeld von Playa de las Americas finden sich mehrere Strände, mit zum Teil goldgelbem Sand, von dem der Ansiedlung gleichnamigen über die Playa del Camisón und die ausgedehnte Playa de las Vistas – einer der meistbesuchten Strände Teneriffas – bis zur Playa de los Cristianos. Ein maritimer Wanderweg verbindet die Strände und lädt zu stundenlangen Spaziergängen ein. Aber auch um die Südwestspitze Teneriffas herum im Bereich von Palm-Mar, Las Galletas, Ten Bel und an der Costa del Silencio säumen lange Strände das Gebiet Aronas.

Für Freunde des Golfsports bieten sich die Plätze Golf Las Américas und Centro de Golf Los Palos an. Vom Hafen Los Cristianos aus starten täglich viele Schiffe und Boote zur Walbeobachtung und entlang der Küste, etwa zu den bis 638 Meter hohen Klippen der Los Gigantes und zur Masca-Schlucht.

Chayofa
Objekt-Nr. 108012



Pool



Pool



Dachterrasse



Terrasse



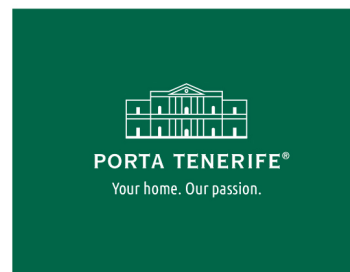
Wohnbereich



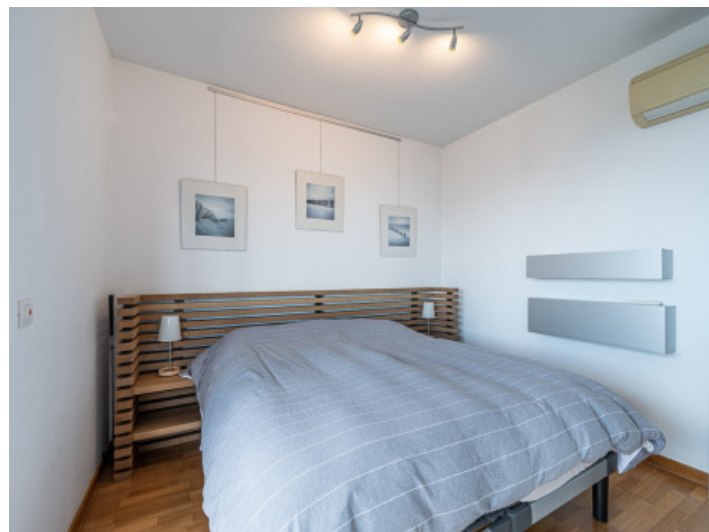
Essbereich

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Chayofa
Objekt-Nr. 108012



Küche



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Badezimmer



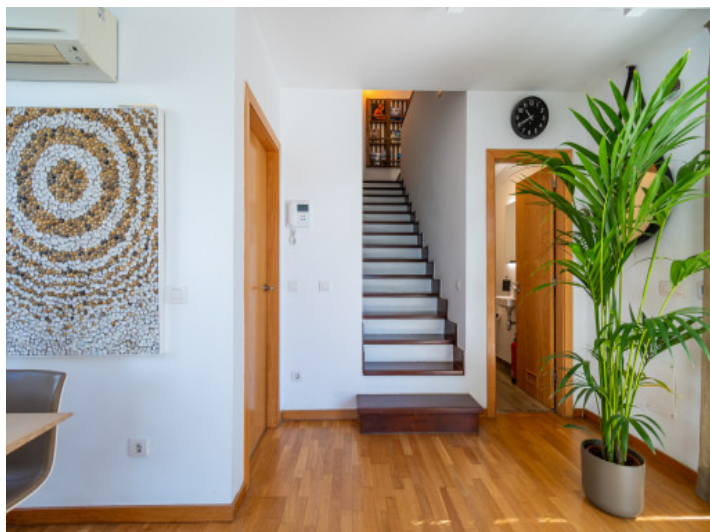
Badezimmer



Büro

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Chayofa
Objekt-Nr. 108012



Flur



Ausblick



Terrasse



Pool

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA TENERIFE • C./ CONQUISTADOR 8, 07001 PALMA
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTATENERIFE.COM