

Torviscas Alto

Objekt-Nr. 107995




PORTA TENERIFE®
Your home. Our passion.

Exklusives Anwesen im Palaststil auf den Dächern von Costa Adeje

Konstruktionsfläche: 559 m²
Grundstück: 559 m²
Schlafzimmer: 5
Badezimmer: 5
Meerblick: ✓

Energiezertifikat: in Arbeit

Preis: € 2.600.000,-



Torviscas Alto

Objekt-Nr. 107995



Objektbeschreibung:

Diese beeindruckende Villa mit der majestätischen Ausstrahlung einer palastartigen Residenz erhebt sich imposant über Costa Adeje und bietet ein luxuriöses Ambiente in einer der begehrtesten Lagen Teneriffas. Edle Materialien, kunstvolle Details und ein einzigartiges Design machen diese Immobilie zu einem wahren Schmuckstück.

Ein elegantes, schmiedeeisernes Tor heißt Sie in dieser herrlichen Residenz willkommen. Schon am Eingang ziehen ein raffinierter Zierteich und eine mit floralen Glasfenstern verzierte Decke die Aufmerksamkeit auf sich. Eine majestätische Treppe führt zu der großzügigen Terrasse, dem Mittelpunkt des Außenbereichs.

Das beheizte Schwimmbad, das mit Mosaiken in Schmetterlingsform verziert ist, ist ein wahres Kunstwerk. Er ist umgeben von einem ausgedehnten Lounge-Bereich und einem eleganten Essbereich im Freien, ideal, um das privilegierte Klima der Insel zu genießen. Außerdem garantiert eine separate Terrasse mit direktem Zugang zum Gästezimmer Privatsphäre und Exklusivität. Von den großzügigen Terrassen genießt man einen unvergleichlichen Panoramablick auf die Küste und das Meer, der besonders bei Sonnenuntergang beeindruckend ist.

Erdgeschoss: Eleganz und Funktionalität

- Großes, lichtdurchflutetes Wohnzimmer mit angrenzendem Esszimmer und direktem Zugang zur Terrasse
- Vollständig ausgestattete Küche mit hochwertigen Materialien und separater Speisekammer
- Zwei Gäste Schlafzimmer, eines davon mit eigener Terrasse und angrenzendem Zimmer
- Gästetoilette
- Praktischer Waschaum

Obergeschoss: private Räume und Fitnessraum

- Hauptschlafzimmer: eine luxuriöse Suite mit großem Bad, Jacuzzi und Ankleideraum. Zugang zu einer privaten Terrasse mit Panoramablick
- Zwei weitere Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad und Zugang zu einem großen Balkon
- Fitnessraum mit angrenzender überdachter Terrasse

Kellergeschoss: Komfort- und Wirtschaftsräume

- Designer-Aufzug, elegant in den Innenraum integriert, mit Zugang zum Erdgeschoss und zur Tiefgarage
- Geräumige Garage mit Platz für 3 Autos, sowie Platz für Motorräder und Fahrräder.
- Werkstatt und Abstellraum

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Torviscas Alto

Objekt-Nr. 107995



Lage & Umgebung:

Torviscas Alto liegt in der Gemeinde von Adeje, oberhalb von Küste von Costa Adeje und unterhalb des Berges „Roque del Conde“.

Im unteren Bereich befinden sich das Einkaufszentrum Gran Sur, die internationale Schule „Colegio Costa Adeje“ sowie verschiedene Bars und Restaurants, gemischt mit Wohnvierteln. Der obere Bereich ist bekannt für das exklusive Villenviertel am Berghang mit atemberaubendem Ausblick auf die Küste Costa Adeje und den Berg „Roque del Conde“

Die Strände von Costa Adeje und den Golfplatz „Golf Costa Adeje“ erreichen Sie in weniger als 10 Autominuten. Der Flughafen „Reina Sofia“ ist ca 20 km entfernt.

Torviscas Alto

Objekt-Nr. 107995



Balkon



Terrasse



Pool



Balkon



Wohnbereich



Essbereich

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA TENERIFE • C./ CONQUISTADOR 8, 07001 PALMA
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTATENERIFE.COM

Torviscas Alto

Objekt-Nr. 107995



Küche



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Badezimmer



Badezimmer

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Torviscas Alto

Objekt-Nr. 107995



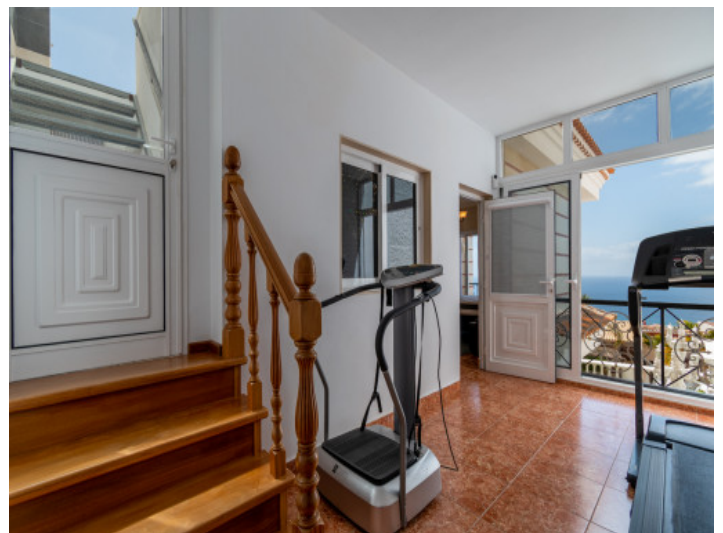
Ankleidezimmer



Galerie



Eingangshalle



Fitnessraum



Patio



Balkon

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA TENERIFE • C./ CONQUISTADOR 8, 07001 PALMA
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTATENERIFE.COM

Torviscas Alto

Objekt-Nr. 107995



Terrasse



Terrasse

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA TENERIFE • C./ CONQUISTADOR 8, 07001 PALMA
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTATENERIFE.COM