La Concepción
Objekt-Nr. 107947

PORTA TENERIFE®
Your home. Our passion.

Schönes Landhaus in der gemütlichen Gegend von Tijoco - Adeje zu verkaufen

Konstruktionsfläche:	120 m²	Energiezertifikat:	in Arbeit
Grundstück:	6.000 m²		
Schlafzimmer:	2		
Badezimmer:	3		
Meerblick:	-	**Preis:**	**€ 800.000,-**

La Concepción
Objekt-Nr. 107947

PORTA TENERIFE®
Your home. Our passion.

Objektbeschreibung:

Wir präsentieren diese Immobilie in tadellosem Zustand, neben einem großen Grundstück, wo Sie die Natur und die Ruhe genießen können. Nur 25 Minuten Fahrt vom Zentrum von Adeje und alle seine Dienstleistungen.

Das 120 qm große Haus wurde mit dem Charme des kanarischen Stils erbaut und bietet 2 geräumige Schlafzimmer mit Badezimmern en Suite. Der Innenhof verbindet alle Räume miteinander und sorgt für einen großzügigen Einlass von natürlichem Licht. Eine äußerst gemütliche, rustikale und gepflegte Atmosphäre, ein Familienerbe, das auf außergewöhnliche Weise bewahrt wurde. Alle Materialien, sowohl beim Bau als auch bei der Einrichtung, wurden geschmackvoll ausgewählt.

Alle Zimmer haben doppelt verglaste Fenster und maßgefertigte Aluminiumfensterläden.

Die Immobilie wird komplett möbliert verkauft. Die Küche hat einen direkten Zugang zum Wohn-/Esszimmer, wo Sie einen gemütlichen Holzkamin genießen können.

Die Außenanlagen sind ebenso gut gepflegt wie das Innere des Hauses. Der Garten verfügt über einen alten Brunnen, der in einen charmanten Springbrunnen umgewandelt wurde, zahlreiche Obstbäume, ein voll funktionierendes automatisches Bewässerungssystem und einen Weinberg.

Außerdem gibt es eine Garage, einen Abstellraum mit Bad, eine separate Waschküche und einen steinernen Grillplatz mit Veranda.

Es gibt 2 Kaufoptionen: die Immobilie mit ihrem 6.000 m2 großen, eingezäunten Grundstück zu dem in der Anzeige angegebenen Preis oder den Erwerb des gesamten Anwesens mit allen Parzellen, die insgesamt ca. 30.000 m2 Land umfassen, zu einem Preis von 1.500.000 €.

Bitte zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren oder Ihre Fragen zu beantworten.

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA TENERIFE • C./ CONQUISTADOR 8, 07001 PALMA
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTATENERIFE.COM

PORTA TENERIFE®
Your home. Our passion.

Lage & Umgebung:

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

La Concepción
Objekt-Nr. 107947

PORTA TENERIFE®
Your home. Our passion.

Grillbereich

Fassade

Patio

Wohnbereich

Wohnbereich

Essbereich

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA TENERIFE • C./ CONQUISTADOR 8, 07001 PALMA
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTATENERIFE.COM

La Concepción
Objekt-Nr. 107947

PORTA TENERIFE®
Your home. Our passion.

Küche

Küche

Schlafzimmer

Haus mit 2 Schlafzimmern

Schlafzimmern

Badezimmer

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA TENERIFE • C./ CONQUISTADOR 8, 07001 PALMA
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTATENERIFE.COM

La Concepción
Objekt-Nr. 107947

PORTA TENERIFE®
Your home. Our passion.

Eines von 3 Badezimmern

Badezimmer

Badezimmer

Garten

Zufahrt zum Haus

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA TENERIFE • C./ CONQUISTADOR 8, 07001 PALMA
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTATENERIFE.COM