

Tejina
Objekt-Nr. 107939




PORTA TENERIFE®
Your home. Our passion.

Beeindruckende Villa mit beheiztem Schwimmpool, großem Grundstück und Meerblick in Tejina de Isora

Konstruktionsfläche: 300 m²
Grundstück: 2.400 m²
Schlafzimmer: 5
Badezimmer: 3
Meerblick: ✓

Energiezertifikat: in Arbeit

Preis: € 1.150.000,-



Tejina

Objekt-Nr. 107939



Objektbeschreibung:

Wir bieten Ihnen die einmalige Gelegenheit, dieses beeindruckende Einfamilienhaus von 300 qm auf einem großen Grundstück von 2.400 qm in der ruhigen Gegend von Tejina de Isora, im Südwesten von Teneriffa, nur 10 min von Adeje und 25 min vom Flughafen Süd entfernt, zu entdecken.

Das Anwesen zeichnet sich durch seine fantastischen Außenbereiche aus, zu denen ein Garten mit mehreren Entspannungsbereichen, eine Außenküche und ein beheizter Swimmingpool gehören, der es Ihnen ermöglicht, das Klima der Region das ganze Jahr über auf die beste Weise zu genießen. Der Blick auf das Meer, die Berge und die atemberaubenden Sonnenuntergänge verleihen dem Anwesen einen magischen Touch. Darüber hinaus befinden sich auf dem Grundstück 3 Obstgärten mit großem Anbaupotenzial.

Verteilt auf 2 Etagen verfügt die Villa über 5 geräumige Schlafzimmer, 3 komplette Badezimmer, 2 Gästetoiletten und ein helles Wohnzimmer mit Lounge, Esszimmer und voll ausgestatteter Küche. Fußbodenheizung und ein offener Kamin sorgen für eine warme und gemütliche Atmosphäre in den kühleren Monaten.

Das Untergeschoss des Hauses ist als multifunktionaler Raum mit einem Spielzimmer und einer Bar konzipiert, ideal um mit der Familie oder Freunden zu feiern. Das Anwesen verfügt auch über eine Garage mit Platz für 2 Autos.

Die Villa befindet sich in einer ruhigen und nicht touristischen Gegend, zwischen Adeje und Los Gigantes. Sie wird voll möbliert verkauft und ist sofort bezugsfertig oder eine hervorragende Investition, da sie über eine Lizenz zur Ferienvermietung verfügt, die in den letzten Jahren hervorragende Einnahmen generiert hat (Informationen verfügbar).

Bitte zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und all das, was diese herrliche Immobilie zu bieten hat, persönlich zu erleben.

Tejina
Objekt-Nr. 107939



Lage & Umgebung:

Tejina
Objekt-Nr. 107939



Sehr schöner Pool



Beeindruckende Aussicht



Aussenküche mit Grill



Schattiger Platz im Garten



Heller Wohnbereich



Gemütlicher Wohnbereich

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Tejina
Objekt-Nr. 107939



Essbereich



Küche im Landhausstil



Mastersuite



Badezimmer en Suite



Eines von 5 Schlafzimmern



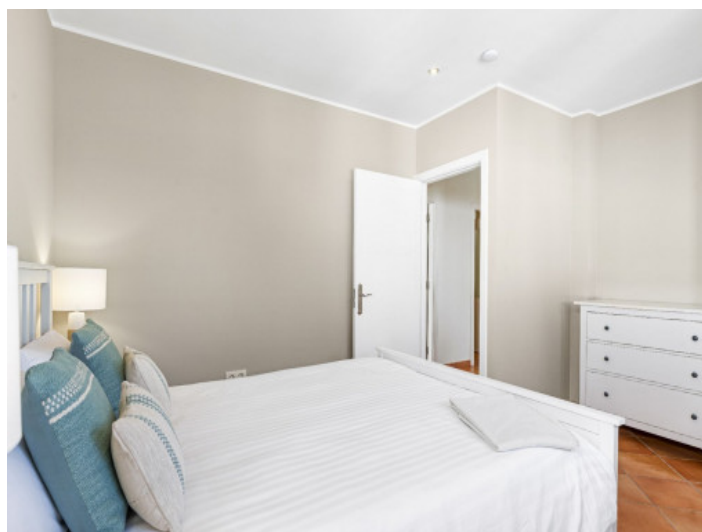
Schlafzimmer

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

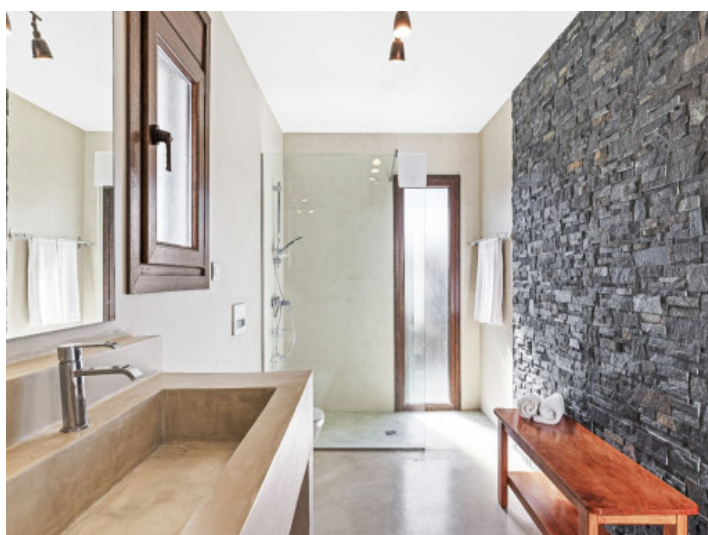
Tejina
Objekt-Nr. 107939



Schlafzimmer



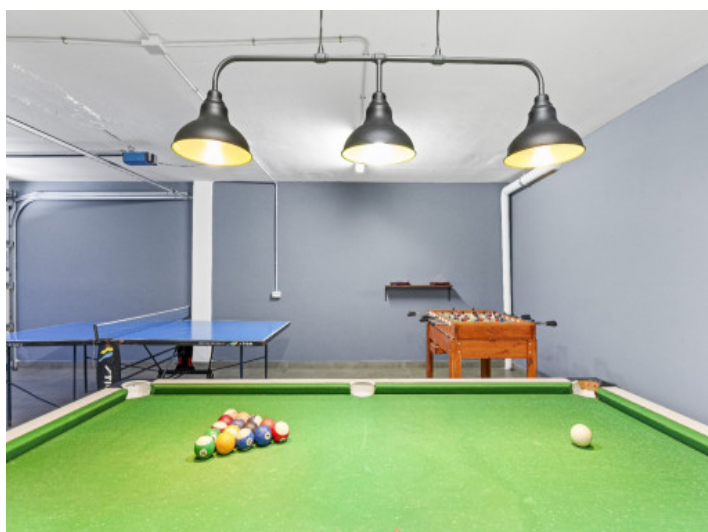
Schlafzimmer



Die Villa bietet 3 Badezimmer



Freizeitraum



Billard



Nette Sitzecke im Garten

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

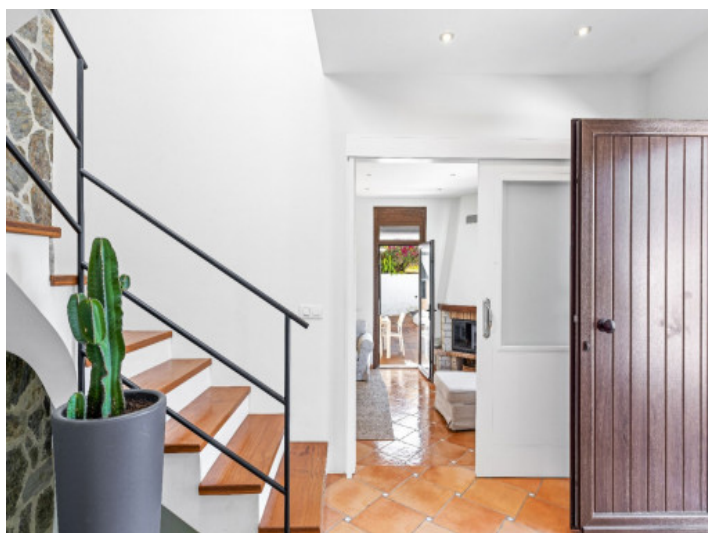
Tejina
Objekt-Nr. 107939



Poolbereich



Gepflegter Pool und Garten



Eingangsbereich

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA TENERIFE • C./ CONQUISTADOR 8, 07001 PALMA
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTATENERIFE.COM