

**Arafo**  
Objekt-Nr. 107799



PORTA TENERIFE®

Your home. Our passion.

## Old house from the 19th century in Arafo

Konstruktionsfläche: 449 m<sup>2</sup>

Energiezertifikat: in Arbeit

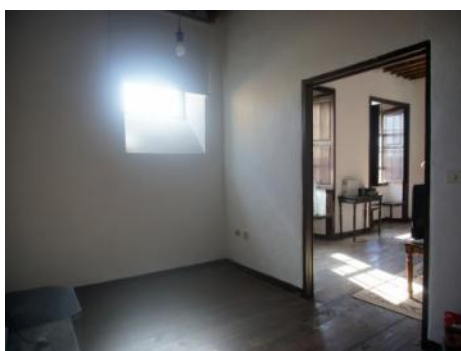
Grundstück: 410 m<sup>2</sup>

Schlafzimmer: 4

Badezimmer: 2

Meerblick: -

**Preis: € 550.000,-**



**Arafo**

Objekt-Nr. 107799



## Objektbeschreibung:

Schönes Herrenhaus aus dem 19. Jahrhundert in gutem Zustand, das als Eigenheim, Landhaus oder Restaurant eingerichtet werden.

Das Haus befindet sich in gutem Zustand, aber benötigt Renovierungsarbeiten um es dem jeweiligen Verwendungszweck anzupassen.

Im Erdgeschoss befinden sich 2 Räumlichkeiten mit unabhängigem Eingang von der Straße, ein großer Keller, 3 Lagerzimmer und eine Innenterrasse mit einem Baum. Vom Innenhof aus gibt es 3 Zugänge zum ersten Stockwerk.

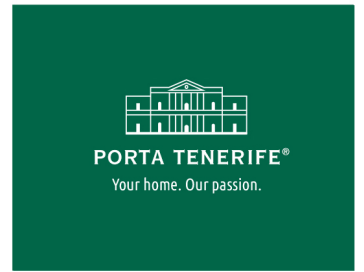
Dort befinden sich 4 Schlafzimmer, 2 unabhängige Küchen, 2 Badezimmer, ein großer Wohnbereich, ein alter Waschraum und ein weiterer Außenbereich.

Höhenlage: 470m

Das Herrenhaus verfügt über viel Charakter und Charme und bietet Ruhe und Privatsphäre.

Arafo

Objekt-Nr. 107799



## Lage & Umgebung:

Arafo ist eine Gemeinde in der Provinz Santa Cruz im Osten Teneriffas. Die Gemeindehauptstadt ist Villa de Arafo und liegt 460 m über dem Meeresspiegel. Diese kleine Gemeinde wurde mehrfach für ihre Sauberkeit und Umweltpflege ausgezeichnet. La Villa de Arafo ist eine ruhige Stadt mit allen grundlegenden Dienstleistungen. Der Ort liegt an einem sanften Hang und bietet Blick auf die Küste und den Atlantik von verschiedenen Punkten, sowie einen schönen Blick auf die Bergen.



Arafo

Objekt-Nr. 107799



Wohnbereich des Hauses



Ansicht des Schlafzimmers



Großer Patio



Weinkeller



Außenbereich



Straßenansicht

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA TENERIFE • C./ CONQUISTADOR 8, 07001 PALMA  
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTATENERIFE.COM